

BUITENRING

Meedenken over de Buitenring

Provincie faire koper

KvK: bereikbaarheid cruciaal

VOORWOORD

Een belangrijke stap

De afgelopen maanden hebben we weer een belangrijke stap voorwaarts gezet om te komen tot de aanleg van de Buitenring. Een Buitenring die zorgt voor een betere bereikbaarheid en leefbaarheid van de regio Parkstad en die veel nieuwe kansen biedt voor de economie in de regio. Zo hebben wij in juni het Tracénota/Milieu Effect Rapport-UVS, het Bestuurlijk Standpunt Voorkeustracé en de concept-Omgevingsvisie voor de Buitenring aan u gepresenteerd. De vijf informatieavonden die wij daartoe hadden georganiseerd, werden druk bezocht. Vooral de 360° omgevingsfoto's trokken veel aandacht, reden waarom we het aantal locaties van deze foto's direct hebben uitgebreid. Deze zijn allemaal op de internetsite www.buitenring.nl te bekijken.

Het presenteren van het Voorkeustracé en de concept-Omgevingsvisie was geen wettelijke verplichting. Toch wilden wij ook deze documenten aan iedereen voorleggen, omdat wij het belangrijk vinden te weten wat uw gedachten zijn over het Voorkeustracé en de concept-Omgevingsvisie. Omdat het Voorkeustracé in de komende fase verder wordt uitgewerkt, kunnen wij deze gedachten nu al meenemen en niet achteraf als het ontwerp-Provinciaal Inpassingsplan met een uitgewerkt Voorkeustracé er al ligt.

In de zienswijzen en reacties worden waardevolle suggesties gedaan om het Voorkeustracé verder te optimaliseren. Deze suggesties zijn, samen met onze reactie, gebundeld in een Nota Zienswijzen. Het onderzoeken van deze optimalisaties moet echter zorgvuldig gebeuren zodat ook alle belangen goed tegen elkaar kunnen worden afgewogen. Met betrekking tot de zienswijzen waar we al in de nota een volledig afgewogen besluit konden nemen, hebben wij dat gedaan. Op andere punten is eerst nader onderzoek nodig. Daarom is een standpunt ten aanzien hiervan nu nog prematuur. De punten die we nog nader zullen onderzoeken, geven wij duidelijk in de nota aan.

De regionale dagbladen hebben in november in de regio Parkstad onderzoek gedaan naar de Buitenring Parkstad Limburg. Wij zijn niet verrast door de positieve onderzoeksresultaten. Het is een bevestiging dat de weg er moet komen voor een verbetering van het woon- en leefklimaat in de woonwijken, een verbeterde verkeersdoorstroming, een betere bereikbaarheid van de regio en voor positieve impulsen voor economie en toerisme. Het Rijk heeft eveneens laten blijken oog te hebben voor de aandachtspunten van Parkstad en heeft een belangrijke financiële bijdrage aan de Buitenring geleverd. Ook zijn er goede afspraken gemaakt over de aansluiting van de Buitenring op de A76 bij Nuth. Doordat de Provincie deze aansluiting nu voor zijn rekening neemt, kunnen beide projecten optimaal en met zo min mogelijk overlast voor de burgers op elkaar worden afgestemd.

De komende tijd gebruiken we om het Voorkeustracé verder uit te werken. Daar zullen veel onderzoeken voor nodig zijn, zodat we het tracé heel zorgvuldig in het Provinciaal Inpassingsplan kunnen gaan vastleggen. Wij zijn dus op de goede weg voor de Buitenring. Op naar de volgende stap!



Ger Driessen,
Gedeputeerde
Provincie Limburg



Richard de Boer,
Bestuurder
Parkstad Limburg

INHOUDSOPGAVE

In het kort	3	Werk in uitvoering	9
Meedenken over de Buitenring	4	KvK over belang Buitenring	10
Enquête informatiemarkten	7	Portret	12
Grondverwerving, het aankooptraject	8		

POSITIEF ADVIES OVER MER BUITENRING

De aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg is weer een belangrijke stap dichterbij gekomen. Het door de Provincie Limburg opgestelde Milieu Effect Rapport voor de afweging van de tracékeuze is door de Commissie voor de m.e.r. positief beoordeeld.

De Commissie is van mening dat het Tracénota/MER de essentiële informatie bevat die nodig is voor de afweging van de tracékeuze. De Provincie Limburg kan nu aan de slag met het opstellen van het Provinciaal Inpassingsplan.

De Commissie voor de m.e.r. geeft, naast het advies, nog een aantal aandachtspunten mee voor het Tracénota/MER dat ten grondslag ligt aan het Inpassingsplan. Daarmee ontstaat een grote mate van duidelijkheid over wat de Commissie straks bij het Inpassingsplan precies van de Provincie Limburg verwacht. De onderzoeken voor dat plan kunnen nu optimaal daarop worden afgestemd.



MOEILIJKE BEGRIPPEN?

VIA ENKELE MUISKLIKKEN KRIJGT U TEKST EN UITLEG

MER, MMA, Inpassingsplan, mitigerende maatregelen – rond het project Buitenring duiken allerlei ingewikkelde begrippen op. Gelukkig is er nu een handige én snelle manier om de betekenis ervan te achterhalen. De vernieuwde website [buitenring.nl](http://www.buitenring.nl) bevat namelijk een uitgebreide begrippenlijst. Deze is snel te vinden via de 'huispagina' van www.buitenring.nl. Ga met uw muiscursor naar 'Meer weten?' en automatisch verschijnt een menu met daarin de optie 'Begrippenlijst'. Aanklikken is vervolgens voldoende om tekst en uitleg te krijgen over allerhande officiële begrippen. U vindt hier trouwens nóg een handige informatiebron: 'Veelgestelde vragen'. Klik erop en u leest wat de antwoorden zijn.



WEBSITE BOORDEVOL INFO OVER BUITENRING

Keek u al eens rond op www.buitenring.nl? Een 'digitaal' bezoek is nu extra de moeite waard, want de site werd in juni geheel vernieuwd. Niet alleen een nieuw 'jasje' maar vooral ook een schat aan -actuele- informatie.

Bekijk bijvoorbeeld de 360° omgevingsfoto's en zie hoe het beoogde traject van de Buitenring door het landschap loopt. Daarnaast kunt u op uw computerscherm in alle rust naar de film 'Van Onderzoek naar Voorkeustracé' kijken. En onder 'Meer weten?' vindt u een groot aantal sfeerfoto's van de informatiemarkten Buitenring die in juni in vijf gemeenten werden gehouden.

De aanklikbare informatie is uitgebreid en gevarieerd. Van 'Laatste nieuws' tot een keur aan publicaties die u desgewenst kunt downloaden. Zoals de themabrochures Natuur, Grondaankoop en Lucht & geluid. Maar ook de complete inhoud van het Tracénota/Milieu Effect Rapport-UVS en het integrale Bestuurlijk Standpunt Voorkeustracé. Van deze beide officiële publicaties geeft de website tevens een heldere samenvatting.

Natuurlijk komt u ook algemene informatie tegen over het waarom van de Buitenring, de actuele voortgang van het project, en de samenhang tussen Binnenring en Buitenring. Via de site zijn tevens eerdere uitgaven van dit magazine Buitenring door te bladeren en naar voorkeur te downloaden.

Meer dan ooit verdient de website [buitenring.nl](http://www.buitenring.nl) een vaste plaats in uw lijst met favorieten. En door regelmatig te 'buurten' blijft u op de hoogte van het laatste nieuws.



zienswijzen en reacties leveren belangrijke aandachtspunten op

Meedenken over de Buitenring

Begin juni verscheen het Tracénota/Milieu Effect Rapport-UVS. Tegelijkertijd maakten Gedeputeerde Staten hun officiële standpunt bekend over het Voorkeustracé van de Buitenring. Daarnaast werd de concept-Omgevingsvisie gepubliceerd, met daarin de uitgangspunten voor het inpassen van de Buitenring in de omgeving. Vanaf 4 juni lagen de publicaties zes weken lang voor iedereen ter inzage. Dit was hét moment waarop geïnteresseerden hun reactie op de publicaties kenbaar konden maken.

Informatiemarkten

In juni werden informatiemarkten gehouden waarbij het Tracénota/Milieu Effect Rapport-UVS, het Bestuurlijk Standpunt Voorkeustracé en de concept-Omgevingsvisie werden toegelicht. In de regio Parkstad werden 5 markten georganiseerd die in totaal door bijna 1.100 bezoekers werden bezocht. Tijdens deze informatiemarkten was er volop ruimte voor het stellen van vragen en daar werd veel gebruik van gemaakt. De aanwezige medewerkers van de Provincie Limburg, Parkstad Limburg en de betrokken gemeenten probeerden elke vraag naar tevredenheid te beantwoorden. Daarnaast werden de informatieborden en de kaarten intensief bestudeerd en trok de film over het Tracénota/MER en het Voorkeustracé elke avond veel kijkers. De 360° omgevingsfoto's, waarop de concept-inpassing van de Buitenring in het landschap wordt gevisualiseerd, waren favoriet bij veel bezoekers.

Het viel op dat de bezoekers hoofdzakelijk interesse toonden voor het Voorkeustracé. Menigeen bleek erg geïnteresseerd in wat de gevolgen zouden zijn voor de eigen buurt. En dat leidde tot zeer concrete vragen. Naast deze vragen waren er ook veel positieve geluiden te horen over de komst van de Buitenring. Veel bezoekers van de informatiemarkten zeiden de komst van de Buitenring te ervaren als een goede ontwikkeling. Het verkeer, dat nu nog door hun wijk rijdt, zal straks de nieuwe weg opzoeken. Buurten en wijken worden daardoor leefbaarder en verkeersveiliger.

Zienswijzen en reacties

Op de stukken waarvoor de informatiemarkten werden gehouden, kon men een zienswijze of een reactie indienen. Bij het Tracénota/MER-UVS ging het daarbij om het kenbaar maken van een 'zienswijze'.

Ten aanzien van het Bestuurlijk Standpunt Voorkeustracé en de concept-Omgevingsvisie ging het om het indienen van een 'reactie'. Deze laatste



twee documenten zijn onverplicht ter inzage gelegd. Gedeputeerde Staten vonden het, in samenspraak met de regio, namelijk belangrijk om open te zijn over de bestuurlijke voorkeur. Hiermee wordt duidelijkheid geboden over het tracé. Tevens kunnen de Provincie en de regio zo kennis nemen van de gedachten die leven over het Voorkeurstracé en de concept-Omgevingsvisie. Deze kunnen vervolgens mee worden genomen bij de uitwerking van het Voorkeurstracé in het Provinciaal Inpassingsplan (een bestemmingsplan op Provinciaal niveau).

Nota Zienswijzen

Alle op tijd binnengekomen zienswijzen en reacties zijn door de Provincie Limburg bestudeerd, beantwoord en opgenomen in de Nota Zienswijzen Buitenring. Inmiddels is de nota aan alle betrokkenen toegestuurd. Daarnaast kan de nota worden bekeken op de site www.buitenring.nl. In de nota wordt omwille van de leesbaarheid geen onderscheid gemaakt tussen een zienswijze en een reactie, maar wordt steeds de term zienswijze gehanteerd.

In totaal kwamen er bij de Provincie Limburg 601 zienswijzen binnen. In een eerdere publicatie is sprake geweest van 472 zienswijzen. Dit was het aantal binnengekomen zienswijzen, waarbij gebundelde zienswijzen als één zienswijze zijn gerekend. In bovenstaande berekening zijn deze als afzonderlijk geteld als ze aan bepaalde criteria voldoen. Naast deze zienswijzen, zijn er ook nog een aantal handtekeningenacties gevoerd.

De zienswijzen en reacties werden ingediend door onder andere particulieren, belangengroepen, overheden, bedrijven en gegroepeerde burgerinitiatieven. Het overgrote deel van de indieners richtte zich op de consequenties van het Voorkeurstracé. Hierbij kan een onderscheid gemaakt worden tussen voor- en tegenstanders van het Voorkeurstracé en indieners die geen

oordeel uitspreken over de Buitenring als geheel maar over een specifiek deel van het Voorkeurstracé.

Er zijn zienswijzen ingediend over het nut en de noodzaak van de Buitenring. Hierbij ging het over het wel of niet aanleggen van de Buitenring maar ook over belangrijke uitgangspunten. Ook zijn er diverse zienswijzen ingediend die betrekking hebben op (lokale) leefbaarheid, veiligheid en mobiliteit. Een aantal indieners maakt zich zorgen over waardeverlies van onroerend goed.

De zienswijzen leveren waardevolle suggesties en aandachtspunten op die van belang zijn voor de verdere uitwerking in de volgende fase. De uitgangspunten voor de Buitenring blijven gehandhaafd. Het Voorkeurstracé blijft de beste keuze, gelet op de afweging tussen verschillende belangen. Wil de Buitenring daadwerkelijk een ruggengraat worden van de sociaaleconomische impuls voor het gebied, dan zal de Buitenring een 2x2 autoweg moeten worden met een maximum snelheid van 100 km/u.

Nader onderzoek

Op een aantal locaties geven de ingediende zienswijzen en reacties aanleiding voor nader onderzoek naar mogelijke optimalisaties van het tracé. Deze onderzoeken worden de komende maanden uitgevoerd. Hierbij wordt eerst bekeken of de oplossingsrichting ontwerptechnisch gerealiseerd kan worden. Als dit het geval is zal worden bekeken wat de gevolgen ervan op hoofdlijnen zijn. Denk hierbij bijvoorbeeld aan voor- en nadelen voor lucht en geluid, landschappelijke gevolgen, natuur of extra kosten. Op basis daarvan vindt een belangenafweging plaats die wordt meegenomen in de uitwerking van het Provinciaal Inpassingsplan.

De volgende punten worden nader onderzocht:

Hoensbroek/Vaesrade

- Ontzien van het Jeugrubbebos
- Lager aanleggen van de Buitenring ter hoogte van Vaesrade
- In stand houden van de langzaam verkeerverbinding vanuit de Rozenstraat richting Hoensbroek

Amstenrade/Allee-Akerstraat-Noord

- Ontzien van de percelen aan het Van Hövell tot Westerflierhof
- Waarborgen van de verkeersveiligheid van fietsers (met name schooljeugd) ter hoogte van de toe- en afritten van de aansluiting
- Zoveel mogelijk handhaven van de markante bomerij aan weerszijden van de Akerstraat-Noord/Allee
- Lager aanleggen van de Akerstraat-Noord/Allee op het kunstwerk (met het oog op het beschermd dorpsgezicht)
- Zoveel mogelijk beperken van de tweedeling van het 'Landgoed Amstenrade' dan wel de bereikbaarheid van percelen op dit landgoed zoveel mogelijk borgen

Brunssum-Noord/De Kling

- Ontzien van het Bronnenbos
- Verdiept aanleggen van de Buitenring ter hoogte van De Kling tussen de Europalaan en de Merkelbeekerstraat

Landgraaf

- Lager aanleggen van de Buitenring ter hoogte van de Reeweg
- Vooralsnog vervalt de aansluiting Hoogstraat. Hierover zal met de gemeente Landgraaf nader overleg worden gevoerd

Kerkrade

- Verminderen van de bestaande barrière tussen Kerkrade-Centrum en Kerkrade-West door middel van de landschappelijke inpassing van de Buitenring

- Met medewerking van de gemeente Kerkrade onderzoeken van oplossingen voor de geïsoleerde positie van de bebouwing aan de zuidzijde van de Hamstraat en de mogelijkheden tot borging van de bereikbaarheid van het bedrijventerrein Willem Sophia

Een volledig overzicht van de aandachtspunten die worden meegenomen in het onderzoek voor het Inpassingsplan is opgenomen in bijlage 1 van de Nota Zienswijzen. Deze is te bekijken op www.buitenring.nl.

Wat zijn de volgende stappen?

De Nota Zienswijzen is op 25 november 2008 vastgesteld door het college van Gedeputeerde Staten. De volgende stap is het opstellen van het Provinciaal Inpassingsplan. Hierin wordt het Bestuurlijk Standpunt Voorkeustracé verder uitgewerkt. Bij het opstellen van het Inpassingsplan wordt rekening gehouden met de aandachtspunten uit de Nota Zienswijzen. Ook zal de Provincie, in goed overleg met de omgeving, nagaan hoe de invloed van de Buitenring op het leefmilieu en de natuur zo beperkt mogelijk te houden is. Het is niet de bedoeling daarbij onrealistische verwachtingen te wekken. De Buitenring zal immers sober en doelmatig uitgevoerd worden.

Voor het Inpassingsplan worden verschillende (technische) onderzoeken uitgevoerd. Deze onderzoeken vormen de bouwstenen voor het Inpassingsplan. Een nader onderzoek naar de geluidhinder, een natuurcompensatieplan en een Omgevingsplan zijn daar voorbeelden van. In dit laatste plan wordt duidelijk hoe de weg en de daarvoor benodigde bruggen en viaducten ingepast in de omgeving eruit komen te zien.

Als het Inpassingsplan gereed is, wordt dit voor iedereen ter inzage gelegd. Naar verwachting gebeurt dat in de tweede helft van 2009. Bij Provinciale Staten kunnen dan zienswijzen worden ingediend. Zij stellen vervolgens het Inpassingsplan vast en nemen een standpunt in over de ingediende zienswijzen. Wie dan een zienswijze heeft ingediend en het niet eens met het vastgestelde kan vervolgens beroep aantekenen bij de Raad van State.

WEBSITE BUITENRING.NL GOED BEZOCHT

De bezoekers van de in juni georganiseerde informatiemarkten Buitenring bleken goed bekend met de site www.buitenring.nl. In de toen gehouden enquête gaf 60% van de ondervraagden aan weleens rondgekeken te hebben op de site, op zoek naar informatie. Vooral in Kerkrade leverde de vraag 'heeft u website buitenring.nl al eens bezocht?' een hoge score op: bijna 70% antwoordde bevestigend. Ook in Brunssum en Hoensbroek (beide ruim 60%) bleek de site een vertrouwd informatiekanal.



‘IK KON DE VRAGEN STELLEN DIE IK WILDE’

Hebben de informatiemarkten de verwachtingen van de bezoekers ingelost? In grote lijnen blijkt men inderdaad redelijk tevreden terug. Dat valt af te leiden uit een enquête die tijdens de inloopavonden werd gehouden. Bijna 700 mensen namen de moeite het uigereikte enquêteformulier in te vullen.

Een van de stellingen in de enquête luidde: ‘ik heb als bezoeker de vragen kunnen stellen die ik wilde stellen’. Een ruime meerderheid (61%) zei: ja. De bezoekers in Hoensbroek waren het meest tevreden (72%), gevolgd door de mensen in Landgraaf (65%) en Kerkrade (60%). In Vaesrade scoorde de enquête op dit punt het laagst: 45% tevreden.

Was de verstrekte informatie duidelijk? Jawel, concludeerde iets meer dan de helft van de ondervraagden. Hier laat de enquête een nogal wisselend beeld zien. In Hoensbroek vond ruim 60% de informatie helder, in Landgraaf zo’n 55%,

in Brunssum iets minder dan 50%. In Vaesrade daarentegen bedroeg de score ongeveer 30%. Hier vonden nagenoeg evenveel ondervraagden de informatie niet duidelijk genoeg.

‘Ik ga naar huis met het gevoel dat ik goed geïnformeerd ben.’ Meer dan 40% van alle enquête-invullers onderschreef deze stelling. Ook hier waren er per locatie nogal verschillende uitkomsten. Vooral de mensen in Hoensbroek voelden zich na afloop goed geïnformeerd (55%). In Brunssum en Landgraaf kwamen de percentages ruim boven de 40 uit. In Vaesrade voelde zo’n 35% zich goed op de hoogte gesteld,

maar iets meer dan 30% juist niet. In Kerkrade overheerste bij de ondervraagden het gevoel dat de verstrekte informatie niet toereikend was. Rond 40% gaf dat te kennen. Tegelijk zeiden echter bijna evenveel mensen dat zij goed geïnformeerd huiswaarts keerden.

De enquête leverde ook welkome suggesties op voor verbeterpunten van toekomstige informatiemarkten. Zoals: meer en gedetailleerdere informatie, duidelijkere kaarten, meer informatie dat mee naar huis kan worden genomen en een herkenbaarder presentatie van de medewerkers ter plaatse.



FAMILIE DREESSEN VERKOCHT HUIS AAN PROVINCIE

NIEUWE LEVENSFASE TEGELIJKERTIJD MET BUITENRING

In 1958 kwam hij op de fiets langs de Schurenbergsweg in Hoensbroek. Daar stond ze. In de tuin van haar ouderlijk huis. Hij stopte voor een praatje over de schutting en zij dacht: 'Die laat ik nooit meer gaan'. Gelukkig bleek pa het eens met haar beslissing, 'want een handige jongen komt altijd van pas'. In 1962 bouwden Thei en Lies Dreessen-Quaedackers hun eigen huis in dezelfde straat. Ruim 40 jaar hebben ze er met veel plezier gewoond. Eind dit jaar verhuizen ze naar Brunssum; hun woning moet plaatsmaken voor de Buitenring. 'We wisten vanaf het begin dat ons huis in het gedrang zou komen', vertellen de twee. Met een faire prijs op zak en een goed gevoel in hun hart nemen ze hun intrek in een mooi appartement.

Netjes onderhandelen

Thei: 'Begin 2007 hebben we de Provincie verzocht een bod te doen op ons huis. We zijn toen in contact gekomen met Frans Schmitz en zijn de onderhandelingen gestart. Frans, grondverwerver en taxateur bij Provincie Limburg, begeleidde het aankooptraject van de woning van de familie Dreessen-Quaedackers. Frans: 'We noemen dat het proces van de "anticiperende aankoop"; de Provincie onderhandelt in dat stadium met mensen waarvan de woning in het tracé ligt en die zelf vragen om de onderhandelingen op te starten. Bij de Provincie staan redelijkheid en billijkheid voorop. We realiseren ons dat gedwongen verhuizen niet leuk is. Maar bij een wegenproject als de Buitenring Parkstad Limburg geldt het uitgangspunt dat na een zorgvuldige afweging van mogelijkheden, uiteindelijk het algemeen belang van de weg zwaarder weegt dan het belang van de individuele eigenaar. Omdat het hier om een ingrijpend proces gaat, willen wij dit zo positief mogelijk laten verlopen. De bewoner kan er dan ook

altijd op vertrouwen dat de Provincie netjes onderhandelt; wij bieden prijzen die op het niveau van de marktwaarde liggen, aangevuld met onkostenvergoedingen vanwege de gedwongen verhuizing.'

Overeenstemming bereikt

Thei en Lies zeiden nog niet meteen 'ja' bij de eerste onderhandeling. Ze vervolgen: 'We hadden op dat moment eigenlijk nog niet helemaal helder waar we naartoe wilden, hoe onze nieuwe woning eruit moest zien en waar deze aan moest voldoen. Toen zijn we ons gaan oriënteren en inmiddels waren de plannen voor het definitieve traject van de Buitenring weer verder gevorderd. De onderhandelingen zijn weer opgepakt en in augustus zijn we tot overeenstemming gekomen.' Inmiddels zijn Thei en Lies eigenaar van een appartement in Brunssum. In december verhuizen ze. 'De onderhandelingen en het contact met de Provincie zijn prima verlopen en hebben we als prettig ervaren', zeggen de twee.

WERK IN UITVOERING

Najaar 2008

De ingediende reacties en zienswijzen over het Bestuurlijk Standpunt Voorkeurstracé, de concept-Omgevingsvisie Buitenring en het Tracénota/MER-UVS worden geordend en beantwoord. De Provincie Limburg bundelt ze in een zogeheten Nota Zienswijzen.

Op verzoek van de Commissie voor de m.e.r. is aanvullende informatie verzameld over aspecten als natuur, geluid en archeologie.

Eind 2008

De Commissie voor de m.e.r. heeft een positief advies uitgebracht over het Tracénota/MER-UVS. Vervolgens heeft het college van Gedeputeerde Staten (GS) over dit advies en de Nota Zienswijzen een standpunt ingenomen. Indieners van een reactie en/of een zienswijze hebben de Nota Zienswijzen met het standpunt van GS over het advies van de Commissie voor de m.e.r. ontvangen.

Zowel het standpunt van GS als de Nota Zienswijzen worden vervolgens meegenomen in het op te stellen Inpassingsplan Buitenring. Dit plan geeft het Voorkeurstracé aan en bevat concrete maatregelen om de weg zo goed mogelijk in te passen in het landschap.

Medio 2009

Het ontwerp-Inpassingsplan Buitenring en Omgevingsplan wordt openbaar gemaakt. Na een periode van ter inzage legging stelt Provinciale Staten het plan officieel vast.

Periode 2009-2010

De vereiste procedures worden gevolgd om vergunningen en ontheffingen te verkrijgen die nodig zijn om de Buitenring te kunnen uitvoeren.

Begin 2011

Start van de aanleg Buitenring Parkstad Limburg.

1 januari 2015

De Buitenring Parkstad Limburg wordt opengesteld voor het verkeer. De eerste auto's rijden over de weg.

Eerlijk afwegen en toetsen

Frans gaat verder: 'De huidige ontwikkelingen op de huizenmarkt zijn niet gunstig; prijzen staan onder druk en woningen staan lang in de verkoop. Bewoners hoeven echter niet te vrezen dat de Provincie gebruik maakt van die situatie. Een bewoner kan natuurlijk zelf ook altijd een deskundige in de arm nemen. Op die manier is er altijd sprake van een eerlijke afweging en een toetsing van de geboden waarde in het economische verkeer.'

Faire koper

'De Provincie is een faire koper. Niet alleen vanwege de onkostenvergoeding, maar de bewoners kunnen ook snel rekenen op hun geld. Dat biedt hen weer mogelijkheden wanneer ze een nieuwe woning op het oog hebben. En mocht er enige tijd liggen tussen het passeren van de akte en de aanvaarding van de nieuwe woning, dan kan met de Provincie een afspraak worden gemaakt over de huisvesting in die periode.'

Second opinion

Bij Thei en Lies is het aan- en verkoopproces soepel verlopen. Eigenlijk zoals in de meeste gevallen: Provincie en bewoners komen in goed overleg tot overeenstemming. Soms echter moet de onteigeningsprocedure in gang gezet worden. Frans: 'Het kan voorkomen dat het door de Provincie gedane eindbod naar de mening van de eigenaren onder de maat is en een patstelling het gevolg is. Dan wordt er vaak een second opinion gevraagd. Als er dan nog steeds geen overeenstemming wordt bereikt, is de Provincie genoodzaakt tot onteigening over te gaan. Maar gelukkig heb ik deze procedure in mijn aankoopwerk bij de Provincie Limburg in al die jaren slechts enkele keren hoeven toe te passen.'

Verheugen

'Wij zijn tevreden. Hoe spijtig het ook is dat je je geboorteplek moet verlaten, voor ons is het een goed moment. We zijn nu 71 en bevinden ons weer in een nieuwe fase van ons leven. Een groot huis met een nog grotere tuin is dan niet meer optimaal. Bovendien ben ik de laatste Quaedackers die hier woont', zegt Lies, 'dus de binding met de plek is al een stuk minder. We gaan nu naar een gelijkvloers appartement in Brunssum en kijken er echt naar uit.'



Voorzitter Kamer van Koophandel Limburg pleit voor snelle aanleg volwaardige Buitenring

‘GOEDE BEREIKBAARHEID IS CRUCIAAL’

Begin 2011 moet worden begonnen met de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg. Het wordt onderhand tijd, vindt de Kamer van Koophandel Limburg. ‘Parkstad heeft die weg nodig,’ meent voorzitter Bertha Verhoeven-van Lierop. ‘Niet alleen uit economisch oogpunt, maar óók om de leefbaarheid en de bereikbaarheid te verbeteren. We hebben nu de kans deze regio een impuls te geven. Laten we die met beide handen aangrijpen en vaart maken.’

Klare taal van de KvK-voorzitter die daarmee de mening van vele honderden bedrijven in Heerlen, Kerkrade, Brunssum en Landgraaf vertolkt. ‘Het bedrijfsleven staat vierkant achter de aanleg van de Buitenring. Waarom is duidelijk. Ondernemingen en winkeliers worden beter en sneller bereikbaar voor klanten, toeleveranciers en werknemers. Bereikbaarheid is één van de belangrijkste factoren voor economische bloei. Vrijwel elke stad van enige omvang heeft een ringweg. Maastricht, Eindhoven, Tilburg. Dat blijkt overal goed te functioneren. Parkstad is ook een stad. En niet eens een kleintje met ongeveer 250.000 mensen.’

Leefbaarheid

Bertha Verhoeven, sinds 1 januari van dit jaar voorzitter van de Kamer van Koophandel Limburg, verwijst naar de oproep van het gezamenlijke bedrijfsleven in Parkstad om de Buitenring snel te realiseren. Ze kiezen daarbij voor het tracé zoals de Provincie dat heeft voorgesteld. De onder-tekenaars vertegenwoordigen ruim 1.250 ondernemingen die onder meer actief zijn op de diverse bedrijventerreinen in de regio. Plus de grote toeristische attracties zoals Mondo Verde, Snowworld en Dierenpark Gaia. ‘Hier werken 25.000 mensen, oftewel een derde van de totale werkgelegenheid in Parkstad. Velen van hen gebruiken de auto om op hun werk te komen. Ze moeten daarvoor vaak door de woonkernen rijden waar veel mensen wonen. Met als gevolg: geluidsoverlast, stank en verkeersonveiligheid. Dat geldt natuurlijk ook voor de toeleveranciers, klanten, vertegenwoordigers enzovoort. En vergeet niet de trucks die goederen ophalen en wegbrengen. Kortom, die ring is alleen al uit het oogpunt van leefbaarheid een must.’

Nieuwe kansen

Natuurlijk heeft het bedrijfsleven in eerste instantie economische motieven. ‘Zeker,’ knikt Verhoeven. ‘Zoals gezegd zorgt een betere bereikbaarheid voor meer klanten bij detailhandel en attracties. Op twee plaatsen wordt de weg aan het Duitse wegennet gekoppeld. Waardoor het voor mensen uit de regio Aken makkelijker wordt om even de grens over te wippen voor wat inkopen of een uitstapje. En andersom trouwens ook. Er ontstaat meer dynamiek, meer beweging. Dat is goed voor de regio want hierdoor ontstaan nieuwe kansen en mogelijkheden voor het bedrijfsleven. Het zal ongetwijfeld ook nieuwe bedrijvigheid lokken, temeer omdat de bedrijventerreinen tegelijkertijd opgeknapt worden. Dat zie je overal waar het wegennet beter wordt. Beste voorbeeld is Roermond. Met de komst

van de A73 is de vraag naar bedrijfsgrond enorm gestegen.’ Een versoberde ringweg is volgens de Kamer van Koophandel geen oplossing. ‘Twee rijstroken in plaats van vier rijstroken? Tachtig kilometer per uur in plaats van honderd? Nee, daar schiet je niets mee op. Het verkeer zal geheid vastlopen. De bevolking mag dan vergrijzen en zelfs afnemen, de mobiliteit blijft groeien. Verschillende onderzoeken wijzen uit dat het aantal auto’s per gezin alleen maar toeneemt. Wij pleiten voor een volwaardige weg met 2x2 rijstroken waar de maximumsnelheid honderd kilometer per uur bedraagt. Dat is een volwaardige en toekomstgerichte oplossing.’

Natuur en milieu

Dat de belangen van natuur en milieu zorgvuldig afgewogen worden, vindt Bertha Verhoeven niet meer dan normaal. ‘Zeker. Ik denk echter dat een ringweg zorgt voor minder uitstoot van CO₂ in vergelijking met de huidige situatie. Dat remmen en optrekken in de kernen en straten is veel meer belastend dan een constante snelheid van honderd kilometer. En uiteraard moeten er maatregelen genomen worden om flora en fauna te beschermen. Maar wel met beide benen op de grond. Tegenstanders zoals de Milieufederatie willen het economisch belang niet zien. En daar is de KvK het zeker niet mee eens.’

De KvK is evenmin gelukkig met de aanhoudende discussie over het tracé. ‘Dat werkt vertragend. Het huidige voorstel is goed. Het geopperde alternatief van de gemeente Kerkrade om de Buitenring via de Tunnelweg aan te sluiten op de bestaande Binnenring, is alleen al uit verkeerstechnisch oogpunt niet verstandig.’

Hele regio

Volgens Bertha Verhoeven wordt in de discussie over de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg soms te ‘eng’ gedacht. ‘De ringweg is goed voor de hele regio. Het maakt een groot gebied breder en makkelijker toegankelijk. Het trekt nieuwe bedrijven aan. We hebben zeker in Parkstad te maken met vergrijzing, met een krimpende bevolking. Meer bedrijvigheid, meer aantrekkingskracht zijn wapens in de strijd tegen die krimp. De stad Aken groeit nog, onder andere door de aantrekkingskracht van de RWTH Aachen University. Misschien kan de Parkstad een deel van die groei opvangen. Er zijn grote plannen op bedrijventerrein Avantis. Ik blijf het zeggen: goede bereikbaarheid is cruciaal. Dus laten we vooral vaart maken met die ring.’



PLATFORM

De Kamer van Koophandel Limburg heeft geen middelen om de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg financieel te steunen. Wel zijn medewerkers van de KvK nauw betrokken bij het project in verschillende adviescommissies. De KvK is bezig met de vorming van een ondernemersplatform dat tijdens de aanleg fungeert als aanspreekpunt namens alle ondernemers in het werkgebied. Met het platform wordt overlegd om de overlast voor het bedrijfsleven zo veel mogelijk te beperken.



'We willen allemaal lekker ons leven kunnen leiden. Kunnen gaan en staan waar we willen en doen waar we zin in hebben. Ook als je een beperking hebt. Wil je normaal kunnen functioneren en volledig participeren in de maatschappij, dan is mobiliteit daar een wezenlijk onderdeel van.' Aan het woord is Harry Schreurs, medewerker bij SGL, Stichting Gehandicaptenzorg Limburg.

Op je kant

'Hebben we het over mobiliteit, dan heb je het onder andere over wegen en toegankelijkheid van gebouwen. Gelukkig is er steeds meer oog voor mensen met een beperking en hun 'problematiek'. Zo wordt er steeds meer rekening gehouden met de entrees van gebouwen, met toegankelijkheid van toiletten enzovoort. Toch kom je nog wel eens dingen tegen waarvan je denkt: "Hadden ze hier niet even over kunnen nadenken..?" Neem bijvoorbeeld goten en trottoirs langs wegen. Te diep en te hoog. Oversteken met je rolstoel of scootmobiel is een hachelijke onderneming! Je redt het niet. Of, als je snelheid maakt om er wel overheen te komen, lig je op je kant. Niet handig.'

Buitenring positief voor onze cliënt

Gelukkig zit ik in de positie dat ik me op verschillende manieren kan verplaatsen. Voor anderen is dat niet vanzelfsprekend. Onze woonbegeleidings- en activiteitencentra bevinden zich verspreid over Parkstad. In Parkstad is ook onze revalidatieartsenpraktijk gevestigd. Voor onze cliënten is vervoer binnen de regio dan ook van essentieel belang. Ook zij moeten het maximale uit hun leven kunnen halen. Prettig wonen en een goede dagbesteding zijn superbelangrijk. Maar, voor sommigen zijn lange vervoerstijden belastend. Reistijden moeten dan ook zo kort mogelijk gehouden worden en het vervoer moet zo soepel mogelijk verlopen. Daarom zijn goede verbindingen, zoals bijvoorbeeld de toekomstige Buitenring, belangrijk. Locaties zijn beter bereikbaar en we hoeven wellicht minder door binnenstedelijke gebieden met opstoppingen en hindernissen. Voor onze cliënten levert dat op die manier voordeel op,' besluit Harry.

mobilititeit